

**Companhia Municipal de Urbanismo - COMUR****CNPJ: 94.380.763/0001-59****Demonstrações Contábeis levantadas em 31 de dezembro de 2025 e 2024****Balanco Patrimonial****(VALORES EM REAIS)**

<b>ATIVO</b>		<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
<b>Circulante</b>	<b>NE</b>	<b><u>26.258.286,10</u></b>	<b><u>22.587.810,83</u></b>
Caixa e Equivalentes de Caixa	<b>3b e 4</b>	14.953.450,60	7.510.086,59
Contas a Receber de Clientes	<b>3c e 5</b>	6.913.201,52	12.830.391,97
Tributos a Recuperar	<b>7</b>	3.393.005,42	1.120.438,79
Adiantamentos a Empregados/Férias	<b>6</b>	941.390,10	1.070.788,22
Outras Contas a Receber		48.835,15	48.835,15
Despesas do Exercício Seguinte		8.403,31	7.270,11
<b>Não Circulante</b>		<b><u>2.131.166,70</u></b>	<b><u>2.053.284,19</u></b>
<b>Realizável a Longo Prazo</b>		<b><u>855.631,65</u></b>	<b><u>855.070,57</u></b>
Depósitos Judiciais	<b>8</b>	845.116,55	845.442,93
Devedores Diversos		6.986,42	6.986,42
Cauções		3.528,68	2.641,22
<b>Investimentos</b>	<b>3d</b>	<b><u>1.696,93</u></b>	<b><u>1.696,93</u></b>
<b>Imobilizado</b>	<b>3e e 9</b>	<b><u>1.273.838,12</u></b>	<b><u>1.196.516,69</u></b>
<b>Total do Ativo</b>		<b><u>28.389.452,80</u></b>	<b><u>24.641.095,02</u></b>

*As notas explicativas integram as demonstrações contábeis*

Companhia Municipal de Urbanismo - COMUR  
CNPJ: 94.380.763/0001-59

Demonstrações Contábeis levantadas em 31 de dezembro de 2025 e 2024

**Balanco Patrimonial**

(VALORES EM REAIS)

PASSIVO		31/12/2025	31/12/2024
<b>Circulante</b>	<b>NE</b>	<b>13.148.139,24</b>	<b>11.806.407,80</b>
Fornecedores		559.602,36	465.662,89
Obrigações Tributárias	10	614.612,43	602.528,44
Obrigações Sociais		625.045,17	716.747,46
Obrigações Trabalhistas	11	721.592,10	839.261,71
Indenizações Trabalhistas	16	40.249,81	128.160,25
Provisão para Férias e Encargos	12	2.414.566,75	2.190.350,49
Débitos com Terceiros	13	5.417.709,44	4.104.369,24
Tributos Parcelados		-	-
Créditos Conselheiros/Acionistas	14	2.754.761,18	2.759.327,32
<b>Não Circulante</b>		<b>423.584,10</b>	<b>636.604,30</b>
Provisão para Contingências	15	423.584,10	592.647,70
Indenizações Trabalhistas		-	43.956,60
<b>Patrimonio Liquido</b>		<b>14.817.729,46</b>	<b>12.198.082,92</b>
Capital Social	18	2.185.000,00	2.185.000,00
Reserva de Lucros		10.035.328,08	10.013.082,92
Resultado do Exercício		2.597.401,38	
<b>Total do Passivo e Patrimônio Líquido</b>		<b>28.389.452,80</b>	<b>24.641.095,02</b>

*As notas explicativas integram as demonstrações contábeis*

**Fabio Tomasiak**  
Diretor Geral

**Marcos Josué Fernandes de Aguiar**  
Diretor – Administrativo/Financeiro

**Elisabeth Rodrigues Buchhorn**  
Tec. Contábil CRC 071568/O-3