

**COMPANHIA MUNICIPAL DE URBANISMO - COMUR** - Sociedade Anônima de Economia Mista - CNPJ/MF 94.380.763/0001-59 NIRE N.º 43300032027 - NOVO HAMBURGO - RS. **EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA:** Convidamos os Senhores Acionistas para se reunirem em nossa sede social, na Rua Três de Outubro, n.º 667, sala 21, Bairro Ideal, na cidade de Novo Hamburgo, Estado do Rio Grande do Sul, no dia 02 de janeiro de 2025, às 16h ou à distância, de forma SEMIPRESENCIAL (on-line), conforme prevê o art. 121, § 2º, da Lei n.º 6.404/1976, na forma do art. 125 da Lei n.º 6.404/76, a fim de deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA: ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA:** 1. Destituição e eleição de membros efetivos e suplentes dos Conselhos de Administração e Fiscal. 2. Outros assuntos. Os membros efetivos e suplentes eleitos para mandato junto aos Conselhos Fiscal e Administração terão como condição para o exercício da função, prévia aprovação pelo Comitê de Elegibilidade, o qual avaliará os requisitos e vedações dispostos na Lei n.º 13.303/2016, com as previsões específicas do Decreto Municipal n.º 8.648/2019 e no Estatuto Social da Companhia. Nos casos de indicação de conselheiro pelos acionistas, na forma do Estatuto Social, o nome e currículo do indicado deverão ser apresentados até 26/12/2024 para verificação de preenchimento de requisitos pelo Comitê de Elegibilidade. **Da participação:** 1. **Presencial:** mediante apresentação da documentação de credenciamento no momento da abertura da Assembleia. 2. **A distância:** mediante acesso conforme instruções contidas no link <https://www.comur.com.br/publicacoes-legais> sendo indispensável a assinatura digital por e-CPF e envio da documentação de credenciamento por meio eletrônico para [expediente@comur.com.br](mailto:expediente@comur.com.br) com até 48 horas de antecedência da data da Assembleia. **Documentação de credenciamento para participação:** 1) Pessoa física: RG e CPF; 2) Pessoa Jurídica: atos constitutivos atualizados (original ou cópia autenticada); ata de eleição de diretoria registrada com validade (se for o caso); ato de nomeação de representante de órgão ou entidade; RG e CPF do representante; 3) Órgão/Entidade: ato de nomeação para representação, quando não for possível mediante procuração; RG e CPF do representante; 4) Procurador legalmente constituído: procuração específica original com poderes especiais para participação e deliberação na Assembleia; comprovação dos poderes do outorgante da procuração (se for o caso); RG e CPF do representante. Novo Hamburgo, RS, 20 de dezembro 2024. **João Alberto Antônio** - Presidente do Conselho de Administração

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**Município de Ivoti**  
**EDITAL Nº 355/2024,**  
**DE 19 DE DEZEMBRO DE 2024**  
**CHAMADA PÚBLICA Nº 2/2024**

O Município de Ivoti, torna público que se encontra aberto Edital de Chamada Pública nº 02/2024, para aquisição de gêneros alimentícios da Agricultura Familiar e do Empreendedor Familiar Rural, para alimentação escolar para as Escolas Municipais de Ensino fundamental e Infantil e para Escolas/Instituições que tenham alunos beneficiados com recursos do Pnae Ivoti. O prazo para entrega dos envelopes será no período de 20.12.2024 a 20.01.2025. A relação dos proponentes dos projetos de venda será apresentada em sessão pública no dia 21 de janeiro de 2025, às 14h, na sala de reuniões da Prefeitura Municipal de Ivoti, sito na Av. Presidente Lucena, 3527, Bairro Centro Informações: Departamento de Licitações, pelo telefone 51-3563.8800 ou no site [www.ivoti.rs.gov.br](http://www.ivoti.rs.gov.br). Martin Cesar Kalkmann – Prefeito Municipal

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**Município de Ivoti**  
**EDITAL Nº 356/2024,**  
**DE 19 DE DEZEMBRO DE 2024**  
**CHAMADA PÚBLICA Nº 3/2024**

O Município de Ivoti, torna público que se encontra aberto Edital de Chamada Pública nº 03/2024, para aquisição de gêneros alimentícios (orgânico) da Agricultura Familiar e do Empreendedor Familiar Rural, para alimentação escolar para as Escolas Municipais de Ensino fundamental e Infantil e para Escolas/Instituições que tenham alunos beneficiados com recursos do Pnae Ivoti. O prazo para entrega dos envelopes será no período de 20.12.2024 a 20.01.2025. A relação dos proponentes dos projetos de venda será apresentada em sessão pública no dia 21 de janeiro de 2025, às 15h 30min, na sala de reuniões da Prefeitura Municipal de Ivoti, sito na Av. Presidente Lucena, 3527, Bairro Centro Informações: Departamento de Licitações, pelo telefone 51-3563.8800 ou no site [www.ivoti.rs.gov.br](http://www.ivoti.rs.gov.br). Martin Cesar Kalkmann – Prefeito Municipal

 Prefeitura Municipal de Novo Hamburgo  
Estado do Rio Grande do Sul

**AVISO Nº 167/2024**

O MUNICÍPIO DE NOVO HAMBURGO, através da Diretoria de Compras e Licitações informa:

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 211/2024**

Pregão Eletrônico para contratação de empresa especializada para desenvolvimento de soluções para expansão, manutenção preventiva e corretiva em redes de fibras ópticas, com fornecimento de materiais, equipamentos e prestação de serviços necessários a sua implantação para o município de Novo Hamburgo, com data de abertura no dia 14/01/2025 às 10:00 h.

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 212/2024**

Pregão Eletrônico para aquisição, construção e implantação de conjuntos de abrigos de paradas de ônibus para o município de Novo Hamburgo, com data de abertura no dia 10/01/2025 às 09:00 h. Os editais estarão disponíveis nos sites [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br) e [novohamburgo.atende.net/?pg=transparencia#1/grupo/1/item/1/tipo/1](http://novohamburgo.atende.net/?pg=transparencia#1/grupo/1/item/1/tipo/1) sem custo para retirada. SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, dia 20 (vinte) de dezembro de 2024.

**NEI LUIS SARMENTO**  
**Secretário Municipal de Administração**

[www.novohamburgo.rs.gov.br](http://www.novohamburgo.rs.gov.br)  
Centro Administrativo Leopoldo Petry | Rua Guia Lopes, 4201 - B. Canudos - 93548-013  
| Novo Hamburgo - RS - Fone: (51) 3097.9400 / "Contribua com o Fundo Municipal da Criança e Adolescente" "Doe Sangue, Doe Órgãos, Doe Medula Ossea, SALVE UMA VIDA"

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA RITA**  
**CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 005/2024**

O Município de Nova Santa Rita, torna público que encontra-se aberto a licitação pública, Modalidade Concorrência, objetivando a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA/ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PONTE COM ADUELAS DE CONCRETO, NO MUNICÍPIO DE NOVA SANTA RITA/RS - ESTRADA FAZENDA DOS PADRES**. A data de abertura da presente será dia 03/02/2024 a partir das 10hs. O edital e seus anexos estão disponíveis no site: [www.pregaoonlinebanrisul.com.br](http://www.pregaoonlinebanrisul.com.br) e [www.novasantarita.rs.gov.br](http://www.novasantarita.rs.gov.br).  
**Nova Santa Rita/RS, 20 de dezembro de 2024.**  
**Secretaria Municipal de Compras Públicas**

LEILÃO DE 34 IMÓVEIS  
Online  
Data do Leilão: 20/12/2024 a partir das 10h00  

CEARÁ • GOIÁS • MARANHÃO • MATO GROSSO • MINAS GERAIS  
PARÁ • PARÁIBA • RIO DE JANEIRO • RIO GRANDE DO SUL  
RORAIMA • SANTA CATARINA • SÃO PAULO • TOCANTINS

À VISTA 10% DE DESCONTO | APARTAMENTOS • ÁREA RURAL • CASAS • TERRENOS

**LOTE 19 - CANOAS/RS - IGARA**  
Rua dos Guamirins, nº 303. Casa nº 410, Tipo A-3, Condomínio Residencial Alameda das Magnólias.  
Áreas totais: privativa: 85,02m², e total: 115,467m². Matr. 117.892 do RI local.  
**Lance Mínimo: R\$ 192.000,00 | Mínimo à Vista: R\$ 172.800,00**

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. O edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se registrado no 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo sob nº 1.665.327 em 09/12/2024 e no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco sob nº 233.102 em 11/12/2024. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp744.

**MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677**  
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> | [PORTALZUK.com.br](http://PORTALZUK.com.br)

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANOAS**  
**EDITAL Nº 340/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO**  
**POR SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 74/2024**

OBJETO: Registro de preços para Fornecimento de materiais de expediente, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento. Recebimento das propostas: até às 09 horas do dia 07/01/2025. Abertura das propostas: às 09 horas do dia 07/01/2025. Início da disputa: às 10 horas do dia 07/01/2025, no site <https://pregaobanrisul.com.br/>. Edital: site [www.canoas.rs.gov.br](http://www.canoas.rs.gov.br) e <https://pregaobanrisul.com.br/>.  
**Secretária Municipal de Licitações e Contratos**

**EDITAL Nº. 386/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO**

OBJETO: Contratação de empresa para o fornecimento parcelado de 6.720 m³ de ar comprimido medicinal gasoso em cilindros de 08 m³, locação de cilindros para as Unidades de Saúde, Clínicas de Saúde da Família, Serviços Especializados e Unidade Prisional PECAN, Recebimento das propostas: até às 09 horas do dia 10/01/2025. Abertura das propostas: às 09 horas do dia 10/01/2025. Início da disputa: às 10 horas do dia 10/01/2025, no site <https://pregaobanrisul.com.br/>. Edital: site [www.canoas.rs.gov.br](http://www.canoas.rs.gov.br) e <https://pregaobanrisul.com.br/>.  
**Cristina Santos Tietbohl**  
**Secretária Municipal de Licitações e Contratos**

**EDITAL Nº. 322/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO**

OBJETO: Contratação de empresa especializada para serviço de mão de obra de conserto e desbloqueio (incluindo reposição de pilha interna, desbloqueio, lacre, diagnóstico, troca de peças fornecidas pela contratante, retirada e entrega) para Registrador Eletrônico de Ponto - REP - Modelo Super Fácil Advanced R2 (Registro MTE 433) com leitor de biometria por digitais ou facial da fabricante Henry Equipamentos e Sistemas Eletrônicos LTDA, com garantia de 90 (noventa) dias. Recebimento das propostas: até às 13horas do dia: 11/01/2025. Abertura das propostas: às 13horas10minutos do dia: 11/01/2025. Início da disputa: às 14horas do dia: 11/01/2025, no site <https://www.gov.br/compras>. Edital: site [www.canoas.rs.gov.br](http://www.canoas.rs.gov.br) e <https://www.gov.br/compras>.  
**Secretária Municipal de Licitações e Contratos**

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE IGREJINHA**  
**PREGÃO ELETRÔNICO**  
**EDITAL Nº 147/2024**

Comunicamos aos interessados, que encontra-se aberto o seguinte processo: Edital de Licitação nº 147/2024 com a finalidade de REGISTRO DE PREÇOS para a aquisição parcelada de Material para uso na iluminação pública do município, sob a modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO, do tipo menor preço por item em separado. A sessão pública será realizada no site no dia **20/01/2025, com início às 13:30hs**, devendo as propostas serem apresentadas até um minuto antes da abertura do certame. Cópia do Edital poderá ser obtida junto ao Setor de Licitações, através do Site [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br) ou <https://tcers.tc.br/cidadao>. Igrejinha, 19/12/2024.

**RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 366/2024**

PREFEITO MUNICIPAL ratifica a Dispensa de Licitação, com base legal no Parecer Jurídico Art. 75, inciso XV, c/c o artigo 72, ambos da Lei nº 14.133/2021, conforme Autorização de Licitação nº 366/2024, para contratação de Pessoa Jurídica para realização de um curso de uma turma para Oficinas de Relacionamento. A empresa a ser contratada é SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL SENAC AR/RS, CNPJ sob o nº 03.422.707/0001-84, sendo o valor total da contratação é de R\$53.445,00. Igrejinha, 18/12/2024.

**Leandro Marciano Hörle, Prefeito Municipal,**  
**Matrícula nº 10.530.**

## Homem é preso após incendiar a casa da família em Estância

O homem de 48 anos suspeito de incendiar a própria casa em Estância Velha e causar acidente em Portão foi preso em flagrante na tarde de quinta-feira (19).

Conforme a delegada Marina Golz, que responde provisoriamente pela Delegacia de Portão, o homem foi levado para prestar depoimento após ser atendido no Hospital de Portão. Ele permaneceu em silêncio durante o interrogatório, por orientação do advogado. Acabou preso por ambos os fatos.

Primeiro, ele teria colocado fogo na casa onde mora com a família, na esquina entre as ruas Júlio de Castilhos e Arlindo Ernesto Casel, no bairro Das Quintas, em Estância Velha. A fumaça preta assustou moradores, que chamaram o Corpo de Bombeiros da cidade. Uma equipe de Novo Hamburgo se deslocou para auxiliar no combate às chamas, que seguiu por cerca de uma hora. Por volta das 15 horas, uma equipe retornou para fazer o rescaldo no local.

### Esposa ameaçada

Antes disso, a esposa do suspeito revelou a policiais

que o marido jogou gasolina sobre ela e ameaçou incendiar a casa na noite de quarta (18). Ele foi contido naquele momento, mas consumou o crime na manhã de quinta. Depois, colocou a filha de 12 anos na carona do Nissan Sentra e fugiu.

No trajeto, na Estrada Estância Velha, colidiu frontalmente com um Fiat Cronos, conduzido por um motorista de aplicativo. O suspeito foi o único que teve lesões leves, levado para atendimento médico no Hospital de Portão e encaminhado para depoimento na sequência, onde foi preso em flagrante.

ISAÍAS RHEINHEIMER/GES-ESPECIAL



Fogo no bairro Das Quintas

## Professora é demitida por venda de bolos de maconha

A professora de 34 anos acusada de vender bolos de maconha na Escola Municipal de Ensino Fundamental Prefeito Reinato Trein, no bairro Campo Grande, em Estância Velha, foi demitida na tarde de quinta-feira (19). Era concursada e atuava na rede pública desde junho de 2022. Lecionava para as séries iniciais. Procurada pela reportagem, não quis se manifestar.

Quando feita a apreensão de cinco bolos de chocolate no armário da educadora na escola, há mais de cinco meses, o delegado de Estância Velha, Rafael Sauthier, declarou que só não prendeu em flagrante porque precisava da comprovação da perícia.

O produto, embalado para venda, pesou 517 gramas. O laudo atestou a presença do princípio ativo da maconha, no fim de agosto, e

o delegado indiciou a servidora pública por tráfico de drogas. "No dia da apreensão, nossa equipe abriu uma das cinco unidades e sentiu cheiro da substância, mas era necessário a prova técnica", explica.

A professora foi abordada na tarde de 16 de julho, na sala de aula, na frente dos alunos. Levada à sala de direção, abriu o armário e entregou os bolos à Guarda Municipal. Confirmou que continham maconha.

Na delegacia, porém, desconversou. "No depoimento, a professora disse que mantinha os bolos no armário, longe das crianças, até fazer a entrega para as pessoas que encomendavam. Ela relatou ainda que não sabe se eles contêm substância ilícita, alegando que não foi quem fez e que não provou", declara Sauthier.